

54 VIVIENDAS EN C/.SANTA TERESA DE JORNET BARBASTRO

Características de materiales



Seguro Decenal de la Edificación.

Estructura porticada de hormigón armado.

Fachada compuesta por ladrillo gero acabado con mortero monocapa, aislamiento térmico con espuma de poliuretano proyectado, tabique de ladrillo hueco, guarnecido en yeso y pintado interior.

Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico ó PVC.

Acrilamiento doble con cámara en carpintería exterior.

Pavimento de parquet laminado en vestíbulo, salón-estar, dormitorios y pasillos.

Pavimento de gres cerámico en baños y cocina.

Alicatado de cocinas, baños y aseos en cerámicas de 1ª calidad.

Grifería monomando en cocinas y baños.

Sanitarios de porcelana vitrificada ROCA.

Cubierta configurada en teja de hormigón más aislamiento térmico.

Antena TV-FM colectiva.

Tomas de TV-FM, teléfono y preinstalación de TV por cable y satélite según reglamento.



Cocina compuesta por muebles bajos y altos, horno, fregadero, vitrocerámica, campana, microondas, frigorífico, lavadora y lavavajillas.

Acabado de parámetros verticales y techos en pintura plástica lisa.

Pintura en color en parámetros verticales de salón y vestíbulo.

Carpintería interior en madera de Mukaly y puerta de entrada blindada. (*)

Falsos techos de escayola en vestíbulo, distribuidor, baños y aseos.

Moldura de escayola en salón-estar y vestíbulo.

Producción de agua caliente para uso doméstico y calefacción por medio de caldera mural individual, mixta, a gas natural; instalación de paneles solares para producción parcial de agua caliente.

Calefacción por medio de elementos radiantes de aluminio.

Video portero.

Puerta de entrada a garaje motorizada con mando a distancia.

Escaleras y zaguanes en granito. (*)

Cumplimiento de Código Técnico de la Edificación en los apartados:

- DB-SI. Exigencias básicas de seguridad en caso de incendio.
- DB-SU. Exigencias básicas de seguridad de utilización.
- DB-HE. Exigencias básicas de ahorro de energía.

(*)Las maderas y granitos al ser productos naturales pueden tener destonificación en el veteado y colorido, por esta circunstancia no se puede garantizar el color y el tono.

Estas calidades podrán ser modificadas por otras similares por exigencias de la dirección técnica.

