



"URBANIZACIÓN EL ENCINAR"

SANTORCUATO (LA RIOJA)



MEMORIA DE CALIDADES PREVISTA

MOVIMIENTO DE TIERRAS Y CIMENTACIÓN:

- Según proyecto

ESTRUCTURA:

- Hormigón armado.

CUBIERTA:

- Forjado con bovedilla aislante, capa compresión, aislante (poliuretano)n teja cerámica mixta.

FACHADA:

- Mortero monocapa, ladrillo caravista y gotegran, aún por determinar.

SUELOS:

- Azulejos en baños y cocinas. Resto de la vivienda en madera laminada.

ALICATADOS:

- Gres en cocina y baños de primera calidad.

VENTANAS:

- Aluminio lacado en color con acristalamiento climalit 4/6/4, con perseana de lamas de aluminio.

PUERTAS:

- Puertas interiores en madera natural barnizada.
- Puertas de entrada a viviendas de madera con puntos de seguridad.

ELECTRICIDAD

- Instalación eléctrica completa s/ proyecto.
- Toma de teléfono, TV, FM y antena s/ proyecto.



"URBANIZACIÓN EL ENCINAR"

SANTORCUATO (LA RIOJA)



FONTANERÍA.

- Aparatos sanitarios color blanco tipo Victoria o similar color blanco, todos con grifería monomando.

CALEFACCIÓN.

- Caldera individual de gas para calefacción y agua caliente.
- Red de radiadores de aluminio en todas las instancias con termostato.

VENTILACIÓN

- Conductos para humos en cocina y ventilación en baño y aseo.

PINTURA

- Plástica lisa.

ESCAYOLA

- Falsos techos y moldura de escayola en baños, cocina y salón.

FORMA DE PAGO

SEÑAL: 3.000.€
ENTIDADIBERCAJA
Nº DE CUENTA 2085 5651 35 0330517866
TITULARINMUEBLES SANTORCUATO S.L.

AL CONTRATO: 10% + IVA (restamos señal)
A LA TERMINACIÓN DE ESTRUCTURA..... 5% + IVA
A LA TERMINACIÓN DE FACHADA 5% + IVA
A LA TERMINACIÓN DE TABIQUERÍA..... 5% + IVA